

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarnosios akcinės bendrovės "Pagėgių komunalinis ūkis"
akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome Uždarnosios akcinės bendrovės "Pagėgių komunalinis ūkis" (toliau – Įmonės) metinių finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2024 m. gruodžio 31 d. balansas, tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą. Finansinės ataskaitos už laikotarpį nuo 2024 m. sausio 1 d. iki 2024 m. gruodžio 31 d. parengtos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS) ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu. Finansinių ataskaitų data – 2025 m. kovo 20 d.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atvejais tikrai ir teisingai parodo Įmonės 2024 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatus bei pinigų srautus pagal taikomus finansinės atskaitomybės reikalavimus ir yra parengtos pagal teisės aktus, reglamentuojančius finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų rengimą.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau - TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo 41 straipsnio 2–5 dalyse nurodyta nuomonė ir informacija.

Informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, nurodytoje Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme (toliau – Vadovybės ataskaita), neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Įmonės vadovybė yra atsakinga už Vadovybės ataskaitos parengimą pagal Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimus.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima Vadovybės ataskaitos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau. Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra grindžiant finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu pateikti Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo 41 straipsnio 2–5 dalyse nurodytą nuomonę ir informaciją. Jeigu Vadovybės ataskaitoje pastebime reikšmingų iškraipymų, mes privalome nurodyti jų pobūdį.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu:

- Vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme nustatytų reikalavimų; ir
- Vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis.

Grįsdami finansinių ataskaitų audito metu gauta informacija ir įgytu supratimu apie Įmonę bei jos aplinką, konstatuojame, kad Vadovybės ataskaitoje nepastebėjome reikšmingų iškraipymų.

Mes taip pat patikrinome ir nustatėme, kad už finansinius metus, einančius prieš finansinius metus, už kuriuos parengtos metinės finansinės ataskaitos, Įmonė neprivalėjo rengti ir nerengė pelno mokesčio informacijos ataskaitos, nurodytos Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme, todėl Įmonė neprivalėjo ir užtikrinti šios ataskaitos prieinamumo visuomenei.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal LFAS ir Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme nustatytus finansinių ataskaitų rengimo reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu. Šio audito metu neturėjome reikšmingų audito pastebėjimų.

Auditorius Arūnas Vitkevičius
Minties g. 54-33, Vilnius
2025 m. gegužės 5 d.

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g.12 ,99292 Pagegiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

2024 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2025 M. KOVO 20 d. Nr. 2022 FA-01

(ataskaitos sudarymo data)

2024 m. gruodžio 31 d.

Eurais

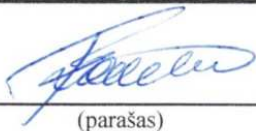
(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		5521303	5695960
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		-	-
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		5521303	5694976
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		5099146	4484935
2.3.	Mašinos ir įranga		243679	183772
2.4.	Transporto priemonės		44846	30900
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		21092	26431
2.6.	Investicinis turtas			
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)		112540	968936
3.	FINANSINIS TURTAS		-	985
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			985
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		125033	106776
1.	ATSARGOS		23096	27323
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		9296	12047
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		13800	13800
1.7.	Sumokėti avansai		-	1475
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		29861	48355
2.1.	Pirkėjų skolos		28522	42740
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		1340	5615
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		72076	31099
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SAŪNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		626	1960
	TURTO IŠ VISO		5646962	5804697
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		482702	376387

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
1.	KAPITALAS		623700	623700
1.1.	Istatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		623700	623700
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		-	-
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas			
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(140998)	(247313)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(8077)	(3819)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(132921)	(243494)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		4978328	4922589
F.	ATIDĖJINIAI			
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		180987	505721
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		-	32000
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		-	32000
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		-	-
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		180987	473721
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		32322	64000
2.3.	Gauti avansai			
2.4.	Skolos tiekėjams		34223	104488
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		91435	99294
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		23008	205940
H.	SUKAUPTOS ŠAŪAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		4945	
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		5646962	5804697

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)


(parašas)

Raimondas Fridrikas
(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė
(apskaitą tvarkančio asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Vilma Stanišauskienė
(vardas ir pavardė)

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g. 12; Pagėgiai, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

2024 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2025 M. KOVO 20 D. Nr. 2024 FA-02

(ataskaitos sudarymo data)

2024 m. gruodžio 31 d.

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	4.1	758982	708593
2.	Pardavimo savikaina	4.1	(521035)	(502971)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		237946	205622
5.	Pardavimo sąnaudos	4.2	(63216)	(60881)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	4.2	(185931)	(147364)
7.	Kitos veiklos rezultatai	4.3	7505	7146
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	4.4	1264	1358
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	4.4	(5645)	(9700)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	4.5	(8077)	(3819)
14.	Pelno mokestis	4.5		
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	4.5	(8077)	(3819)

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Raimondas Fridrikas

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(apskaitą tvarkančio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Vilma Stanišauskienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g. 12; 99292; Pagėgiai Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Įvertinimo žyma)

2024 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2025 M. KOVO 20D. Nr. 2024-FA-03

(ataskaitos sudarymo data)

2024 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio	623700	-	-	-	-	-	-	(407494)	216206	
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio		-	-	-	-	-	-	-	-	
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas								(3819)	(3819)	
13. Panaudoti rezervai									-	
17. Likutis praėjusio ataskaitinio	623700	-	-	-	-	-	-	(247313)	376387	
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)								(985)	(985)	
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)								51377	51377	
22. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas								(8077)	(8077)	
29. Įnašai nuostoliams padengti								64000	64000	
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio	623700	-	-	-	-	-	-	(140998)	482702	

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Raimondas Fridrikas

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(apskaitą tvarkančio asmens pareigų pavadinimas)

Vilma Stanišauskienė

(vardas ir pavardė)

Konsoliduotosios pinigų srautų ataskaitos, sudaromos tiesioginiu būdu, forma

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 17739158
(patruojuojančiosios įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g.12 ,99292 Pagegiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

2024 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2025 M. KOVO 20 D. Nr. 2024 FA-04
(ataskaitos sudarymo data)

2024 metų
(ataskaitinis laikotarpis)


Eurai
(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		950627	866453
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		931441	855814
1.1.2.	Kitos įplaukos	5.1	19187	10639
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(1094557)	(1107211)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams		(547545)	(617607)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(280027)	(250416)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(258878)	(231136)
1.2.4.	Kitos išmokos		(8107)	(8053)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		(143930)	(240758)
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(91648)	(571824)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų, išskyrus investicijas į patruojuojamąsias įmones, įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų, išskyrus investicijas į patruojuojamąsias įmones, perleidimas			
2.5.	Investicijų į patruojuojamąsias įmones įsigijimas			
2.6.	Investicijų į patruojuojamąsias įmones perleidimas			
2.7.	Paskolų suteikimas			
2.8.	Paskolų susigrąžinimas			
2.9.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.10.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.11.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(91648)	(571824)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		64000	164000
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		64000	164000
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		212555	648650

3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas			-
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(70128)	(78816)
3.2.2.1.	Paskolų gražinimas		(64000)	(69031)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(6128)	(9785)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	5.2	282683	727466
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		276555	812650
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		40977	67
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		31099	31032
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		72076	31099

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



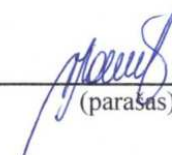
(parašas)

Raimondas Fridrikas

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(apskaitą tvarkančio asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Vilma Stanišauskienė

(vardas ir pavardė)



UAB „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“

2024 METŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Prie finansinių ataskaitų rinkinio 2024 m. gruodžio 31 d.

2025-03-25 Nr. 2024 FA-04

Pagėgiai, 2024

Turinys

1. Bendra informacija.....	3
2. Apskaitą reglamentuojantys teisės aktai, apskaitos politikos principai ir apyskaitinis įvertinimas.....	4
3. 2024 m. gruodžio 31 d. balansas.....	5
3.1. Nematerialusis turtas.....	5
3.2. Materialusis turtas.....	6
3.3. Atsargos.....	7
3.4. Per vienerius metus gautinos sumos.....	8
3.5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai.....	9
3.6. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir pajamos.....	9
3.7. Kapitalas.....	9
3.8. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai).....	9
3.9. Dotacijos, subsidijos.....	10
3.10. Po vieno metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai.....	11
3.11. Per vienus metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai.....	11
4. 2024 m. gruodžio 31 d. pelno (nuostolių) ataskaita.....	12
4.1. Pardavimo pajamos ir savikaina.....	12
4.2. Pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinės sąnaudos.....	13
4.3. Kitos veiklos rezultatai.....	13
4.4. Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos.....	14
4.5. Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, pelno mokestis bei grynasis pelnas.....	14
5. 2024 m. gruodžio 31 d. pinigų srautų ataskaita.....	15
6. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais.....	15
7. Veiklos tęstinumas.....	16
8. Pobalansiniai įvykiai.....	16

1. Bendra informacija

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ yra ribotos atsakomybės bendrovė, kurios visos akcijos priklauso Pagėgių savivaldybės tarybai. Bendrovė įkurta 1999 m. lapkričio 15 d. iš SPAB „Šilutės vandenys“ Pagėgių cecho, Pagėgių, Vilkyškių bei Stoniškių seniūnijų komunalinių padalinių, rejestro kodas 177390158, įmonė registruota 1999 m. lapkričio 15 d. Nr. UAB 99-19, adresas Vilniaus g.12, Pagėgiai. Ūkinę veiklą bendrovė pradėjo 2000 m. sausio 3 d.

Bendrovė vykdo įprastinę ir neįprastinę veiklą. Įprastinė bendrovės veikla skirstoma į tipinę veiklą ir netipinę veiklą.

Bendrovės tipinė (pagrindinė) veikla: vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymas, centralizuotas šilumos tiekimas, kitų paslaugų teikimas. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ teikiamų paslaugų įkainiai yra skaičiuojami pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintą metodiką ir įmonės direktoriaus patvirtintą metodiką. Vandens, nuotekų ir šilumos tiekimo tarifai skaičiuojami pagal šių paslaugų tiekimo sąnaudas ir yra tvirtinami Valstybinėje kainų ir energetikos kontrolės komisijoje bei savivaldybės Tarybos. Kitų teikiamų paslaugų metodiką tvirtina įmonės direktorius. Bendrovės netipinė veikla skirstoma į kitą veiklą bei finansinę ir investicinę veiklą.

Bendrovės kita veikla – ilgalaikio turto pardavimo rezultatas, metalo laužo pardavimas, suteiktos paslaugos. Bendrovės finansinė ir investicinė veikla – sumokėtos palūkanos, gautos banko palūkanos, surinkti ir sumokėti delspinigiai.

Bendrovės neįprastinė veikla registruojama pagautės ir netekimų straipsniuose. Šiuose straipsniuose parodomi tik atsitiktiniai įvykiai, kurie gali atsirasti dėl nebūdingų tai vietai gamtos reiškinių, ar kitų aplinkybių, nepriklausančių nuo bendrovės veiklos ir kurių pasikartojimo tikimybė labai maža.

Ataskaitinių metų pabaigoje Bendrovėje dirbo 26 darbuotojai. Iš jų geriamojo vandens tiekimo veikloje - 9 darbuotojai, nuotekų valymo ir surinkimo veikloje - 2 darbuotojai, pardavimų veikloje - 3 darbuotojai, šildymo veikloje - 2 darbuotojai (vienas iš jų sezoninis kūrėjas) ir administracijoje - 8 darbuotojai, suteiktų paslaugų veikloje – 1, autobusų stoties veikloje – 1. Pilnu etatu dirbo – 23 darbuotojai, 3 - darbuotojai ne visą darbo dieną arba savaitę. Per ataskaitinį laikotarpį buvo priimti 3 darbuotojai, 4 - atleisti. Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius per 2024 metus – 25,33 darbuotojai.

2. Apskaitą reglamentuojantys teisės aktai, apskaitos politikos principai ir apyskaitinis įvertinimas

Bendrovė tvarko apskaitą pagal šiuos finansinių ataskaitų rinkinį ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymas;

Lietuvos finansinės atskaitomybės standartai;

Uždarosios akcinės bendrovės “Pagėgių komunalinis ūkis“ finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d. Bendrovė rengia pilną finansinių ataskaitų rinkinį (balansas; pelno (nuostolio) atskaita; nuosavo kapitalo pokyčių atskaita; piniginių srautų atskaita). Buhalterinei apskaitai tvarkyti naudojamos PROFITW ir ALGA 200SQL programos.

Bendrovėje apskaita tvarkoma dvejetainiu įrašu.

Balanse parodomas visas bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną. Pelno (nuostolių) atskaita yra sudedamoji finansinių ataskaitų rinkinio dalis, kurioje pateikiami ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) atskaitoje parodomos bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine bendrovės veikla bei ypatingaisiais straipsniais. Bendrovėje pinigų srautai pateikiami netiesioginiu būdu. Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių atskaitoje pateikiami visi su nuosavo kapitalo pasikeitimu susiję atvejai.

Bendrovėje laikoma esmine klaida ir finansinėse ataskaitose straipsnis laikomas reikšmingu, kai jų suma yra didesnė nei 1 (vienas) procentas nuo ataskaitinio metų pardavimo pajamų. Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir finansinio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamą objektą reglamentuojančiuose bendrovės apskaitos politikos tvarkose.

Bendrovėje pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu: apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos tikrąją verte. Finansinėse ataskaitose pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo

ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąją verte.

Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Išlaidos, kurios nesusijusios su ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, bet skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose kaip turtas. Turto dalis, skirta pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, priskiriamos tiems laikotarpiais, kuriais jos teiks bendrovei ekonominės naudos.

Veiklos sąnaudos atspindi per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine bendrovės veikla. Veiklos sąnaudoms priskiriamos bendrosios ir administracinės sąnaudos.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

Bendrovės pardavimų sąnaudose apskaitomos per ataskaitinį laikotarpį patirtos išlaidos susijusios su darbų, paslaugų pardavimu. Jos apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose tą patį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

3. 2024 m. gruodžio 31 d. balansas

3.1. Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas, skirtas naudoti bendrovės veikloje ilgiau nei vienerius metus, apskaitoje pripažįstamas nematerialiuoju turtu, jei atitinka šiuos pripažinimo kriterijus:

- pagrįstai tikėtina, kad bendrovė ateityje gaus iš turto ekonominės naudos;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės;

Bendrovė turtu disponuoja, jį kontroliuoja arba apriboja teisę juo naudotis kitiems asmenims.

Nematerialiojo turto pokyčiai per ataskaitinį laikotarpį parodyti 1 lentelėje.

1 lentelė. Ilgalaikio nematerialiojo turto pokyčiai per 2024 m.

Rodikliai	Programinė įranga
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0
Ilgalaikis nematerialus turtas įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje	13572
Finansinių metų pokyčiai: - turto įsigijimas	
Finansinių metų pabaigoje	13572

Rodikliai	Programinė įranga
Amortizacija Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: finansinių metų amortizacija	13572
Finansinių metų pabaigoje	13572
Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	0

3.2. Materialusis turtas

Bendrovėje įsigytas materialusis turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jis atitinka visus šiuos požymius:

- bendrovė ketina jį naudoti ilgiau nei vienerius metus;
- bendrovė pagrįstai tikisi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais;
- bendrovė gali patikimai nustatyti turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už minimalią ilgalaikio materialiojo turto savikainą, bendrovės nustatyta minimali vertė 300 Eur.

Ilgalaikio materialiojo turto pokyčiai per 2024 m. parodyti 2 lentelėje

2 lentelė. Ilgalaikio materialaus turto pokyčiai per 2024 m.

Įmonė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir	Transporto priemonės	Kitas turtas	Nebaigta statyba	Iš viso
Įsigijimo vertė						
Laikotarpio pradžioje	11603115	987447	213328	78817	968936	13851643
Įsigijimai	974374	82500	19702	1341	195978	1273895
Perleidimai, nurašymai		-2629		-4309	-1052374	-1059312
Perrašymai						0
Laikotarpio pabaigoje	12577489	1067318	233030	75849	112540	14066226
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimas						
Laikotarpio pradžioje	7118180	803675	182427	52385		7750911
Nusidėvėjimo sąnaudos	360162	22591	5758	6677		434741
Nuostolis dėl vertės sumažėjimo/(atstatymas)						0
Perleidimai, nurašymai		(2627)		(4306)		-28985
Perrašymai						0
Laikotarpio pabaigoje	7478343	823639	188185	54756	0	8156667
Likutinė vertė						
Laikotarpio pradžioje	4484935	183772	30900	26432	968936	5694976
Laikotarpio pabaigoje	5099146	243679	44845	21093	112540	5521303

Ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai patvirtinti 2015 m sausio 02 d vadovo įsakymu Nr. A-15-01B. Atnaujinti ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai patvirtinti 2020-12-31 vadovo įsakymu Nr. A-20-124.

3 lentelė. Ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai

Ilgalaikio turto grupė	Nusidėvėjimo skaičiavimo metodas	Įmonėje taikomas normatyvas
Pastatai(išskyrus gyvenamuosius namus)	tiesinis	50
Mašinos ir įrengimai	Tiesinis	10
Įrenginiai(statiniai, gręžiniai)	Tiesinis	35
Vamzdynai	Tiesinis	50
Baldai, inventorius	Tiesinis	6
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	Tiesinis arba dvigubo balanso	5
Transporto priemonės: Lengvieji automobiliai	Tiesinis	10
Asenizacijos transporto priemonės, krovininiai automobiliai, priekabos, puspriekabės ir kitos transporto priemonės	Tiesinis	8
Kiti įrenginiai ir įrankiai (elektriniai įrankiai, prietaisai)	Tiesinis	5
Atsiskaitomieji apskaitos prietaisai	Tiesinis	6
NEMATERIALUS TURTAS		
Programinė įranga	Tiesinis arba dvigubo balanso	3

Per 2024 metus bendrovė lizingo būdu turto neįsigijo ir neturi.

3.3. Atsargos

Atsargų apskaita bendrovėje organizuojama naudojant nuolat apskaitomų atsargų būdą FIFO metodą. Atsargos nurašomos pagal nurašymo aktus, patvirtintus bendrovės direktoriaus. Visos atsargos, kurių įsigijimo vertė iki 300 Eur ir kurios naudojamos įmonės veikloje pajamoms uždirbti per vienerius metus nurašomos į sąnaudas. Mažaverčiam inventoriui priskiriamos vertybės, kurių naudojimo laikotarpis gali būti didesnis už vienerius metus ir vertė mažesnė už 300 Eur. Jos nurašomos į sąnaudas, kai tokios atsargos susidėvi ir nebetinka tolimesniam naudojimui. Atsargas bendrovėje sudaro degalai, kietas kuras (mediena, malkos), atsarginės ir remontinės dalys, mažavertis inventorius, metalo laužas ir ilgalaikis turtas, kuris įsigytas, bet neįvestas į eksploataciją. Tokį turtą nusprendus eksploatuoti, jis perkeliamas į ilgalaikio turto sąskaitą. 2024 m. atsargų judėjimas parodytas 4 lentelėje.

4 lentelė. Atsargų apyvarta per 2024 m.

Straipsniai	Įsigyta per 2024 m., Eur	Sunaudota/įvesta į eksploataciją per 2024 m., Eur	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.	Ilgiau kaip metus nejudėjusios atsargos
Degalai	20958	21170	513	725	0
Kietas kuras (malkos)	93627	96827	6221	9421	0
Mažavertis inventoriūs	1202	1202	0	0	0
Pagrindinių priemonių įsigijimo savikaina	47493	47937	86	529	0
Atsarginės dalys	49938	48834	2476	1372	0
Turtas skirtas perparduoti	0	0	13800	13800	13800
Sumokėti avansai	7036	8511	0	1475	0
Paslaugos/ Mokesčiai reikalingi IT eksploatacijai	23907	23907	0	0	0
Iš viso:	244161	248388	23096	27323	13800

Turtas skirtas perparduoti sudaro: 13800 Eur. Negyvenamos patalpos Donelaičio g.5 Panemunės m. (unik. Nr. 8897-5001-0012:0004; 8897-2001-0012:0005), nepriklausomas vertinimas buvo atliktas 2016-11-15 d. ir įvertinta 13800 Eur sumai. Turto pirkimui klientų neatsirado.

3.4. Per vienerius metus gautinos sumos

Žemiau lentelėje pateikiamas per vienerius metus gautinų sumų detalizavimas 2023 m. ir 2024 m. laikotarpių pabaigai.

5 lentelė Gautinų sumų likučiai 2023 m. ir 2024 m.

Straipsniai	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.
Pirkėjų skolos	28522	42740
T.sk. abejotinos pirkėjų skolos (-)	-6684	-6658
Kitos gautinos sumos	1339	5615
T.sk. iš atskaitingų asmenų gautinų sumų vertė	0	0
T.sk. kompensacija už šildymą	0	3712
T.sk. kompensacija už šaltą vandenį	1339	1902

Žemiau lentelėje pateikiamas detalus pradelsto pirkėjų įsiskolinimas pasiskirstymas per 2024 m.

6 lentelė. Pirkėjų įsiskolinimas pagal trukmę 2024-12-31 d.

Likučiai/ Laikotarpis	iki 3 mėn.	iki 6 mėn.	iki 9 mėn.	virš 12 mėn.	Viso:
Fiziniai asmenys	19614	1142	881	6488	28125
Juridiniai asmenys	6468	202	215	196	7081
Viso:	26082	1344	1096	6684	35206

3.5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigai sąskaitoje ir kasoje yra atvaizduoti nominalia verte eurais. Pinigų likučio struktūra ir dinamika pateikiama 7 lentelėje.

7 lentelė. Pinigų likučių 2024 m. gruodžio 31 d. detalizavimas

Straipsniai	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.
Sąskaitos bankuose	70087	28658
Kasa	423	912
Pinigai kelyje	1566	1529
Iš viso:	72076	31099

3.6. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir pajamos

Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų struktūra ir dinamika pateikiama 8 lentelėje.

8 lentelė. Ateinančių laikotarpių sąnaudų detalizavimas

Straipsniai	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.
Turto draudimo sąnaudos	626	460
Būsimos projektų sąnaudos	0	1500
Iš viso:	626	1960

3.7. Kapitalas

Nuosavą kapitalą sudarantys straipsniai balanse atvaizduoti pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartinius reikalavimus. Šio standarto pagrindinis reikalavimas – pelno paskirstymą finansinėse ataskaitose užregistruoti tada, kai akcininkai priima sprendimą. Kapitalo pokyčiai pateikiami Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje. 2023 – 2024 metais įstatinio kapitalo pokyčių nebuvo. Įstatinio kapitalo dinamika pateikta 9 lentelėje.

9 lentelė. Įstatinio kapitalo dinamika

Straipsniai	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.
Įstatinis (pasirašytasis)	623700	623700

3.8. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)

Per 2024 m. ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis nuostolis buvo padengtas akcininkų įnašu – 64000 Eur. Vadovaujantis 2022 m. spalio 20 d. Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-140

„Dėl garantijos suteikimo UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ ilgalaikiai paskolai imti“, buvo įnešta 64000 Eur nuostoliams padengti.

2024 metais atlikti ankstesnių metų nuostolio koregavimai: dėl Pagėgių savivaldybės atleidimo UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" nuo valstybinės žemės nuomos mokesčio, todėl ankstesnių metų nuostolis mažinamas valstybinės žemės nuomos mokesčio sumai – 859 Eur; dėl Pagėgių savivaldybės tarybos 2023 m. vasario 2 d. sprendimo Nr. T-35 "Dėl sutikimo likviduoti UAB "Pagėgių komunalinis ūkis", didinamas ankstesnių metų nuostolis ir nurašomas finansinis turtas– 985 Eur; dėl 2024 metais rugsėjo 26 d. gauto Nacionalinio mokėjimo agentūros sprendimo Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-066/IT04, kuriame panaikinamas ankstesnis sprendimas dėl lėšų gražinimo, atliktas įrašas ankstesnių metų nuostoliui mažinti 50 518 Eur.

Atskirų korekcijų pagrindu bendra ankstesnių metų nuostolių suma buvo sumažinta 115 377 Eur suma (859 Eur + 50 518 Eur + 64 000 Eur), o padidinta 985 Eur suma.

Galutinė koreguota nuostolių suma atvaizduota finansinėse ataskaitose. 10 lentelėje pateikiama nepaskirstytojo pelno (nuostolio) struktūra.

10 lentelė. Nepaskirstytojo pelno (nuostolio) detalizavimas

Straipsniai	Suma (Eur)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	-247 313
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	-8 077
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti	64000
Ankstesnių metų nuostolių pokytis	50518
Ankstesnių metų nuostolių mažinimas dėl Pagėgių savivaldybės VŽN mokesčio nurašymo	859
Ankstesnių metų nuostolių didinimas dėl finansinio turto nurašymo	-985
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-140 998

3.9. Dotacijos, subsidijos

Bendrovė kaupimo principu apskaitoje dotacijos pripažįsta panaudotomis, kai jos faktiškai panaudojamos, t. y. kai registruojamos pajamos ar patiriama sąnaudų, kurioms kompensuoti dotacija buvo skirta. Bendrovės visos gautos dotacijos yra susijusios su turtu. Su turtu susijusių dotacijų suma mažinama įsigyto ilgalaikio turto apskaičiuoto nusidėvėjimo suma ir pripažįstama panaudota tais laikotarpiais ir tokiomis dalimis, kurios atitinka gauto turto nusidėvėjimo normas.

Dotacijų gavimas ilgalaikiam turtui įsigyti per ataskaitinius finansinius metus pavaizduotas 11 lentelėje.

11 lentelė. Gautų dotacijų per 2024 m. detalizavimas

Projekto pavadinimas	Gauta per 2024 m., Eur
Pagėgių m. katilinės projektavimas ir supaprastinto remonto darbai	60460
Šilumos tinklų Pagėgių m. Vilniaus g.48	56000
Vandentvarkos paslaugų prieinamumo didinimas Pagėgių savivaldybėje	34848
Vandentvarkos ūkio modernizavimas	11999
Vandens gerinimo įrenginių statyba Kentrių k.	35000
Pagėgių miesto nuotekų valymo įrenginių remonto darbai	20000
Pagėgių Algimanto Mackaus gimnazijos katilinės supaprastinto remonto darbai	52000
Šilgalių k. vandens gerinimo įrenginiai ir montavimo darbai	10500
Iš viso	280807

3.10. Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai

2022 m. lapkričio 11 d. pasirašyta paskolos sutartis Nr. KS-2022-020-05 sumai 160000 Eur, pagal kurią paskolos mokėjimo terminas išdėstomas laikotarpiui, nuo 2023 m. kovo 31 d. iki 2025 m. gegužės 10 d. 2022 m. bendrovė imdama ilgalaikę paskolą 2022m. spalio 20 d. gavo Pagėgių savivaldybės sprendimą Nr. T-140 „Dėl garantijos suteikimo UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ ilgalaikiai paskolai imti.

Per 2024 m. buvo gražinta 64000 Eur, 2025m. bus gražinta 32000 Eur.

3.11. Per vienus metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai

Žemiau lentelėje pateikiami trumpalaikiai įsipareigojimai.

12 lentelė. Per vienus metus mokėtinų finansinių sumų ir įsipareigojimų dinamika

Straipsniai	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.
Skolos kredito įstaigoms	32275	64766
AB Šiaulių banko paskola (einamųjų metų dalis)	32000	64000
Kiti įsipareigojimai (palūkanos)	275	766
Skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas	34223	104488
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	91434	99294
Iš jų nepanaudotos atostogos	30425	30382
Darbo užmokestis	42670	50184
Gyventojų pajamų mokestis	9623	11440
SODRA	8333	6905
Deponuotas atlyginimas	383	383

Straipsniai	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.
Kitos mokėtinos sumos	23055	205174
Kiti į biudžetą mokėtini mokesčiai	19480	19539
Mokėtinas PVM	3528	4968
Gražintina skola APVA dėl nustatytų pažeidimų projekte Nr. VP-3-3.1-AM-01V-02-066 „Nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Pagėgių savivaldybėje (Vilkyškiuose, Šilgaliuose)“	0	180577
Skolų einamųjų metų dalis VMI	0	0
Kiti įsipareigojimai	47	89
Iš paslaugų gavėjų gauti avansai	0	0
Iš viso:	180987	473721

Skolos tiekėjams per finansinius metus sumažėjo 67,25 proc. dėl investicijų į ilgalaikį turtą ir atliktų mokėjimų tiekėjams. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai sumažėjo 7,92 proc. Kitos mokėtinos sumos sumažėjo 88,76 proc. Tokį ženklų sumažėjimą lėmė 2024 metais rugsėjo 26 d. gauto Nacionalinio mokėjimo agentūros sprendimo Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-066/IT04, kuriame panaikinamas ankstesnis sprendimas dėl lėšų grąžinimo (180577 Eur).

4. 2024 m. gruodžio 31 d. pelno (nuostolių) ataskaita

4.1. Pardavimo pajamos ir savikaina

13 lentelė. Pardavimo pajamų ir pardavimo savikainos dinamika.

Rodikliai											Viso įmonėje	
	Vandens tiekimas		Nuotekos		Šildymas		Pardavimo kainos pajamos		Kitos paslaugos			
	2024 m.	2023 m.	2024 m.	2023 m.	2024 m.	2023 m.	2024 m.	2023 m.	2024 m.	2023 m.	2024 m.	2023 m.
Pajamos	237581	228920	188922	199539	184505	153560	52953	52984	95021	95021	758982	708593
Sąnaudos (tiesioginės)	223216	210026	113108	130341	128529	110461	0	0	56182	52143	521035	502971
Bendrasis pelnas		18894		69198		43099		52984		21447	237947	205622

Bendrovės 2024 m. uždirbtos pajamos padidėjo 50389 Eur arba 7,11 proc. Pajamų augimą lėmė padidėjusios geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų padidėjimas, taip pat centralizuotai šildomo ploto padidėjimas. Naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos pradėtos taikyti nuo 2023 m. vasario 1 d., patvirtintos Valstybinė energetikos reguliavimo tarybos nutarimu 2022-12-19 Nr. O3E-1699 Dėl UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo”.

Kitas pajamas sudaro: buitinių nuotekų ištraukimas su spec. asenizacine mašina, bokštelio

nuoma, elektriko paslaugos, vandens apskaitos prietaisų pakeitimo darbai, šilumos bei elektros ūkių priežiūra ir kitos paslaugos.

4.2. Pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinės sąnaudos

Pardavimų, bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms priskiriamos sekančios sąnaudos, pateiktos 14 lentelėje.

14 lentelė. Pardavimo ir bendrųjų sąnaudų dinamika

Straipsniai	2024 metai	2023 metai
Pardavimo sąnaudos	63216	60881
Degalai	28	404
Darbo užmokestis	52478	49452
Socialinis draudimas	920	867
Kitos	9790	7597
Atostoginių kaupimai	2231	2561
Bendrosios ir administracinės:	185931	147364
Darbo užmokesčio ir sodros sąnaudos	139913	112916
Nusidėvėjimo sąnaudos	944	831
Kaupimų atostoginiams sąnaudos	8455	8673
Programų priežiūros sąnaudos	5441	7455
Abejotinų skolų sąnaudos	7563	1035
Veiklos mokesčių sąnaudos	1222	2165
Kitos sąnaudos	21829	14288
Iš viso:	249147	208245

Pardavimo sąnaudos 2024 metais lyginant su 2023 metais padidėjo 2335 Eur arba 3,83 proc., dėl darbo užmokesčio augimo ir dėl didesnių apskaitos prietaisų sąnaudų. Bendrosios ir administracinės sąnaudos lyginant su 2023 metais padidėjo 38567 Eur arba 26,17 proc. Padidėjimą įtakojo darbo užmokesčio augimas, UAB „Klaipėdos mėsinė“ bankrotas, darbo saugos paslaugų sąnaudos.

4.3. Kitos veiklos rezultatai

Kitos veiklos rezultato dinamika pateikiama 15 lentelėje.

15 lentelė. Kitos veiklos rezultato dinamika

Straipsniai	2024 metai	2023 metai
Pajamos	23691	13575
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas	2500	1838

Straipsniai	2024 metai	2023 metai
Autobusų stoties pajamos	15658	5966
Kitos veiklos pajamos	5533	5771
Sąnaudos	16186	6429
Ilgalaikio turto perleidimas	5	0
Autobusų stoties sąnaudos	16181	6429
Kitos veiklos rezultatas:	7505	7146

Bendrovės kitos veiklos rezultatas 7505 Eur, 5,02 proc. didesnis nei 2023 metais. Kitos veiklos pajamas sudaro pajamos už padidintą nuotekų taršą. 2024 metais 151,77 proc. išaugo kitos veiklos sąnaudos, sąnaudų padidėjimą lėmė išaugusios autobusų stoties sąnaudos.

4.4. Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos

Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos pateikiamos 16 lentelėje.

16 lentelė. Kitos palūkanų ir panašios pajamų ir sąnaudų veiklos rezultatų dinamika

Straipsniai	2024 metai	2023 metai
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	1264	1358
Delspinigių pajamos	1056	1119
Skolų išieškojimas	208	239
Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	5645	9700
Baudos ir delspinigiai	7	6
Kitų suteiktų paskolų palūkanų sąnaudos	5638	9694
Kitos palūkanų ir panašių pajamų rezultatas:	-4381	-8342

Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos lėmė veiklos rezultatą – nuostolį, kuris per finansinius metus sumažėjo 2 kartus dėl sumažėjusių mokėtinų ilgalaikės paskolos palūkanų sąnaudų.

4.5. Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, pelno mokestis bei grynasis pelnas

Bendrovė eile metų baigė nuostolingai. Pelno mokestis nemokamas, jis apskaičiuotas, vadovaujantis Pelno mokesčio įstatymu. Pagal 24-jo Lietuvos finansinės atskaitomybės standarto nuostatas „Pelno mokestis“ nuo nepanaudotų atostogų, ir mokesčių nuostolių laikinųjų skirtumų atidėtojo pelno mokesčio turtas apskaitoje neregistruojamas, nes bendrovė nesitiki ateinančiais metais dirbti pelningai, kadangi mažėja abonentų.

5. 2024 m. gruodžio 31 d. pinigų srautų ataskaita

Pinigų srautų ataskaitos pagrindinių straipsnių dinamika pateikiama 17 lentelėje

17 lentelė. Pinigų srautų dinamika

Straipsniai	2024 metai	2023 metai
Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)	950627	866453
Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos	(1094557)	(1107212)
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	(143930)	(240758)
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(91648)	(571823)
Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais	64000	164000
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	212555	648649
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	276555	812649
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	31099	31032
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	72076	31099

Finansiniais metais fiksuoti pinigų srautų pokyčiai. Pagrindinės veiklos įplaukos išaugo 9,72 proc., o išmokos sumažėjo 1,14 proc. Nepaisant to, grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai sumažėjo 40,22 proc. Taip pat reikšmingai sumažėjo ir kiti pinigų srautai: grynieji investicinės veiklos srautai – 83,97 proc., o grynieji finansinės veiklos srautai – 65,97proc.

Pagrindiniai veiksniai, prisidėję prie pinigų srautų augimo, buvo šildomo ploto padidėjimas, padidėjusios pardavimų apimtys. Tuo tarpu pinigų srautų sumažėjimą lėmė mažesni akcininkų įnašai nuostoliams padengti 2024 metais, taip pat 2023 m. pasibaigę didelės apimties projektai, kurių metu buvo investuojamos didesnės lėšos ir gautos didesnės dotacijos.

2024 m. įmonė gavo mažiau lėšų iš finansavimo šaltinių nei 2023 m. Tai gali reikšti mažesnę išorinį finansavimą, mažesnes paskolų sumas arba mažesnę kapitalo injekciją iš savininkų.

6. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ vadovas yra įmonės direktorius. Direktorius paskirtas nuo 2023 m. kovo 1 d. Pagėgių savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2023 m. vasario 27 d. Nr. P2-145 „Dėl Raimondo Fridriko priėmimo į UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktoriaus pareigas“. Šiuo įsakymu nustatytas pareiginės algos pastoviosios dalies koeficientas – 1,9, bei 30 proc. pastoviosios dalies kintamoji dalis. Vadovui priskaičiuotas darbo užmokestis parodytas 18 lentelėje.

18 lentelė. Vadovybės darbo užmokestis

Straipsniai	2024 metai	2023 metai
Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	51002	35212
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1

7. Veiklos tęstinumas

Finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis bendraisiais apskaitos principais. Rengiant finansines UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tęstinumo principą, t.y. numatoma, kad UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

Finansinių ataskaitų sudarymo dienai bendrovei nėra žinomos jokios aplinkybės ar įvykiai, galintys įtakoti veiklos tęstinumą per artimiausius 12 mėn. po metinių finansinių ataskaitų sudarymo. 2024 m. gruodžio 31 d. balanso duomenimis trumpalaikio turto vertė sudaro 125659 Eur, o bendrovės per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai sudaro 180987 Eur, t. y. trumpalaikiai įsipareigojimai viršija 55328 Eur trumpalaikio turto. Einamasis likvidumo koeficientas 0,69. Bendrovė per 2024 m patyrė 8077 Eur nuostolių, ir metų pabaigoje turi sukaupusi 140 998 eurų nepaskirstytųjų nuostolių.

8. Pobalansiniai įvykiai

Iki šio aiškinamojo rašto parašymo datos įvyko pa balansinių įvykių turėjusių ar galėsiančių turėti įtakos 2024 metų finansinių ataskaitų rinkimui, nenustatyta.

Direktorius



Raimondas Fridrikas

Vyr. buhalterė



Vilma Stanišauskienė



2024 M. UAB „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“ VADOVYBĖS ATASKAITA

1. Objektivi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas

Pagrindinė UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) veikla – vandens gavyba ir tiekimas bei nuotekų šalinimas ir valymas, centralizuotas šilumos tiekimas vartotojams. Bendrovės veikla vykdoma Pagėgių savivaldybės teritorijoje.

Bendrovės misija yra užtikrinti kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas klientams, išlaikant aukštą technologinį ir gamybinį lygį, bei darant minimalų poveikį aplinkai.

Bendrovės pagrindinis tikslas – nepertraukiamai tiekti įstatymų reikalavimus atitinkantį kokybišką vandenį ir tvarkyti nuotekas, darant kuo mažesnę žalą aplinkai.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ vykdo veiklą pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. spalio 29 d. nutarimu Nr. O3-563 išduotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-67.

Bendrovės valdymas

2024 m. įstatinis kapitalas nebuvo didintas, įstatai nebuvo keisti.

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo organus. Bendrovės organai yra šie: visuotinis akcininkų susirinkimas ir bendrovės vadovas - direktorius.

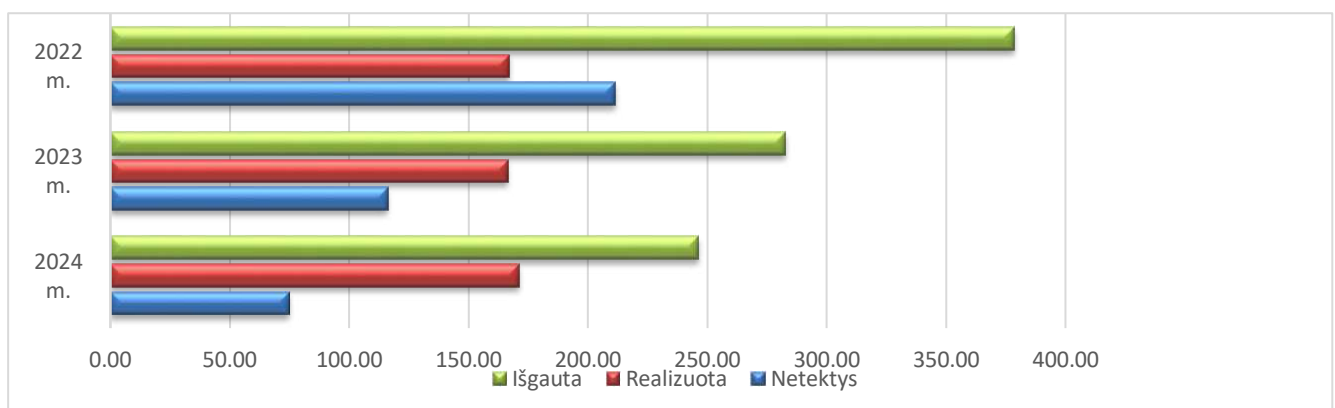
UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Vandens gavyba, tiekimas. Bendrovės paskirtis – kokybiškas vandens tiekimas, buitinių, paviršinių nuotekų šalinimas ir valymas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems rajono gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai, tuo gerinant ekologinę būklę. Vandens išgavimui, paruošimui ir pateikimui Bendrovė naudoja infrastruktūrą, į kurią nuolat investuojama, vykdoma jos plėtra ir atnaujinimas.

Bendrovė eksploatuoja 23 vandenvietes, 144,3 km vandentiekio tinklą. Gręžiniuose instaliuotų siurblių pajėgumas – 1769,5 tūkst. m³ per metus. Vanduo išgaunamas iš 21-141 metrų gylio.

2024 m. bendrovės vandenvietėse buvo išgauta 246,1 tūkst. m³ vandens, o realizuota 171,2 tūkst. m³ vandens. Bendrovės 2022 – 2024 m. išgauto ir realizuoto vandens dinamika pateikiama 1 pav.

1 pav. . UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2022-2024 m. vandens gavyba, realizacija, netektys, tūkst.m³



Išgauto vandens kiekis 2023 m. lyginant su 2022 m. sumažėjo 25 proc., o 2024 m. lyginant su 2023 m. 13 proc. Realizuoto vandens kiekis 2022 m. ir 2023 m. buvo toks pat, o 2024 m. išaugo 3 proc. Panašios tendencijos fiksuotos ir vandens netekčių srityje – jos 2023 m., palyginti su 2022 m., sumažėjo 45 proc., o 2024 m., palyginti su 2023 m., dar sumažėjo 35 proc. 2024 m. vandens netektys sudarė 30 proc. išgauto kiekio. Remiantis pateiktais duomenimis, galima daryti išvadą, kad per 2022–2024 m. laikotarpį vyko nuoseklus išgauto vandens kiekio bei netekčių mažėjimas. Nors išgavimo apimtys mažėjo, realizuoto vandens kiekis išliko stabilus, o 2024 m. net šiek tiek išaugo.

Vandens kokybė.

2024 metais atlikti geriamojo vandens kokybės tyrimai atskleidė, kad dažniausiai nustatytos kontrolinių parametrų neatitiktys buvo susijusios su indikatoriniais rodikliais – geležies koncentracija, drumstumu ir spalva. Šios neatitiktys ypač aktualios tose gyvenvietėse, kuriose nėra įrengta vandens gerinimo įrenginių (VGĮ). Pažymėtina, kad iš 23 eksploatuojamų vandenviečių tik aštuoniose (Benininkų, Rukų I, Natkiškių, Piktupėnų, Lumpėnų, Šilgalių kaimuose, Panemunės mieste ir Vilkyškių miestelyje) šiuo metu veikia VGĮ.

Per 2024 metus buvo paimtas 51 geriamojo vandens mėginys iš skirtingų vandens tiekimo sistemų, kurių metu ištirti 462 rodikliai. Dauguma jų atitiko Lietuvos higienos normos HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytus parametrus, tačiau nustatyti tam tikri indikatorinių rodiklių – geležies, spalvos, drumstumo ir natrio – viršijimai. Pagrindinė problema – padidėjusi geležies koncentracija, kuri tiesiogiai lemia ir spalvos bei drumstumo normų viršijimą.

Atlikus duomenų analizę paaiškėjo, kad:

- geležies rodiklio viršijimas nustatytas 13 vandenviečių;
- spalvos rodiklio viršijimas – 7 vandenvietėse;
- drumstumo viršijimas – 3 vandenvietėse;
- natrio koncentracijos viršijimas – 1 vandenvietėje.

Svarbu paminėti, kad nuo 2023 metų vandens mėginiai imami tiesiogiai iš gyventojų būstų, todėl gauti tyrimų rezultatai taip pat priklauso nuo individualių geriamojo vandens sistemų, vamzdynų ir čiaupų techninės būklės. Dažnai pasitaiko, kad vidaus tinklai būstuose yra pasenę, paveikti korozijos, dėl ko gali būti iškreipiami vandens kokybės rodikliai.

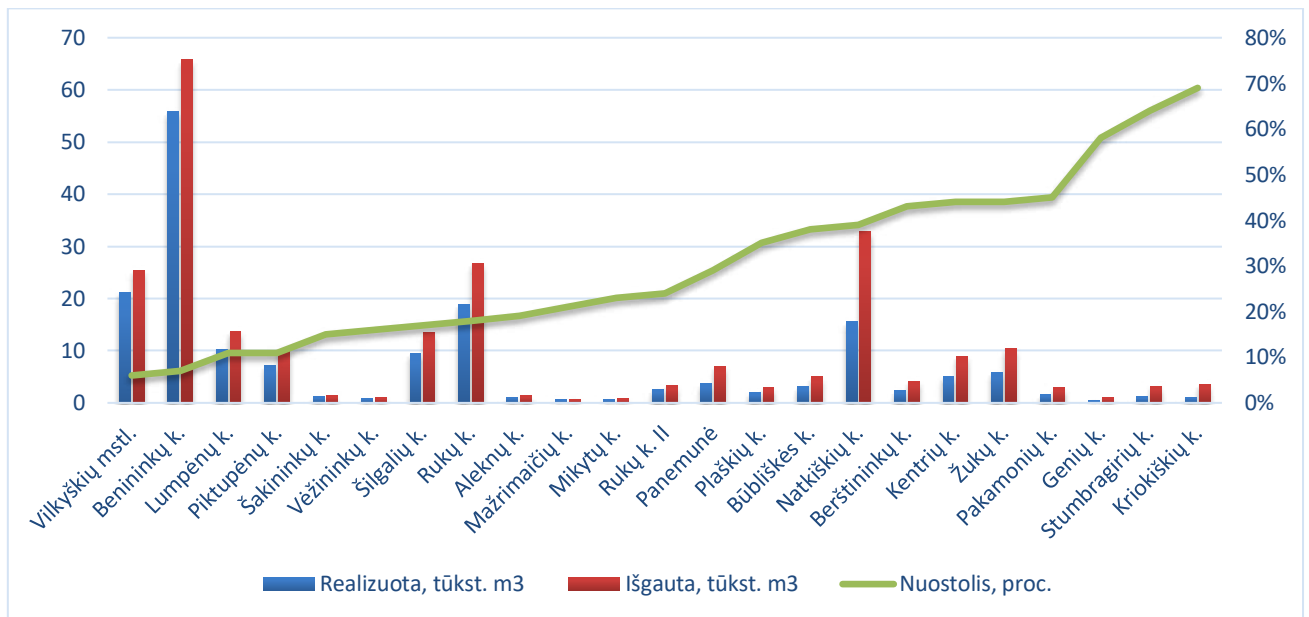
HN 24:2023 reikalavimų neatitinkantys tyrimų rezultatai pateikiami 1 lentelėje.

1 lentelė. 2024 metais atliktų geriamojo vandens tyrimų rezultatų, neatitikusių HN 24:2023 reikalavimų, suvestinė pagal vietas ir parametrus

Vietovė	Rasta neatitikimų/atlikta tvrimu	Rodiklio pavadinimas	Rodiklio norma mg/l	Nustatyta maks. reikšmė mg/l	Priežastis
1. Mažrimaičių k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	4,42	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais. Gyventojos būste vamzdynas ir vandens čiaupas pažeisti korozijos
		Spalva (mg/l Pt)	30	567	
		Drumstumas (NTU)	4	54,3	
2. Mikytų k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,35	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
		Spalva (mg/l Pt)	30	38	
3. Būbliškės k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,39	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
4. Vėžininkų k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,27	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
5. Berštininkų k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,36	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
6. Kriokiškių k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,52	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
		Spalva (mg/l Pt)	30	44	
7. Pakamonės k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,42	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
8. Šilgalių k.	1/2	Geležis (mg/l)	0,2	0,32	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
9. Žukų k.	4/6	Geležis (mg/l)	0,2	2,11	Nustatyti rodiklių viršijimai – mėginiai paimti iš gręžinio. Numatyta įrengti VGĮ
		Spalva (mg/l Pt)	30	240	
		Drumstumas (NTU)	4	13,1	
10. Natkiškių k.	1/2	Geležis (mg/l)	0,2	1,08	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais. Gyventojų būste vamzdynas ir vandens čiaupas
		Spalva (mg/l Pt)	30	101	
11. Genių k.	1/1	Geležis (mg/l)	0,2	1,9	Rezultatas susijęs ir su vandens gavyba, ir su vandentiekio tinklais. Gręžinys yra apie 15 m gylio, senos vandentiekio trasos.
		Spalva (mg/l Pt)	30	250	
		Drumstumas (NTU)	4	14	
12. Rukų k. I	1/4	Geležis (mg/l)	0,2	0,36	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
13. Šakininkų k.	1/1	Geležis (mg/l)	0,2	0,24	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
	1/1	Spalva (mg/l Pt)	30	41	

Vandens pardavimas. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ tiekia vandenį Pagėgių mieste bei kitoms Pagėgių savivaldybės gyvenvietėms. Žemiau diagramoje pateikiama realizuoto per 2024 m. vandens struktūra atskirose vandenvietėse.

2 pav. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ išgauto ir realizuoto vandens struktūra pagal gyvenvietes

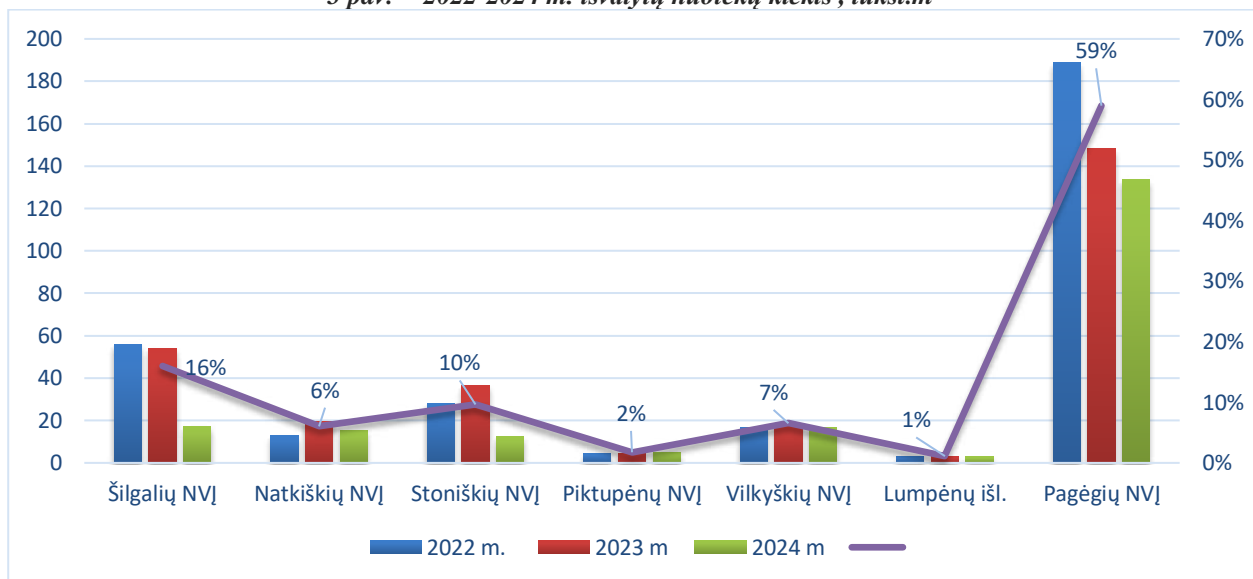


Pateiktoje diagramoje vaizduojami duomenys apie išgauto ir realizuoto vandens kiekius (tūkst. m³) bei vandens nuostolių dalį procentais įvairiose gyvenvietėse. Didžiausi vandens nuostoliai fiksuojami mažosiose gyvenvietėse, kur realizacijos apimtys yra labai mažos. Pavyzdžiui, Genių k., Stumbragirių k. ir Kriokiškių k. vandens nuostoliai sudaro atitinkamai 58 proc., 64 proc. ir 69 proc. Tuo tarpu didžiosiose gyvenvietėse – Vilkyškių mstl. ir Benininkų k. (kartu su Pagėgių m.) – nors ir išgaunamas didžiausias vandens kiekis, nuostoliai sudaro vos apie 7 proc., o tai rodo efektyvų ir gerai valdomą vandens tiekimą. Galima daryti išvadą, didžiausi vandens nuostoliai fiksuojami mažose gyvenvietėse su mažomis realizacijos apimtimis, o efektyviausias tiekimas vyksta didžiosiose gyvenvietėse, kur nuostoliai yra minimalūs.

Nuotekų surinkimas ir valymas. Bendrovė eksploatuoja 7 nuotekų valyklas, 43,6 km. nuotekų tinklų Pagėgių savivaldybėje. Nuotekos Pagėgių savivaldybėje tvarkomos eksploatuojant 17 vnt. nuotekų perpumpavimo stotyse, kuriose yra instaliuoti 43 elektros siurbliai nuotekų perpumpavimui. Daugiausia nuotekų tinklų infrastruktūra išplėtotą Pagėgių mieste, Vilkyškių miestelyje, Šilgalių, Piktupėnų, Natkiškių, Lumpėnų ir Stoniškių gyvenvietėse.

2024 m. perpumpuota ir išvalyta 203,18 tūkst. m³, tai yra 29 proc. mažiau nei 2023 m. 2022 - 2024 m. išvalytų nuotekų kiekiai pateikiami 3 pav.

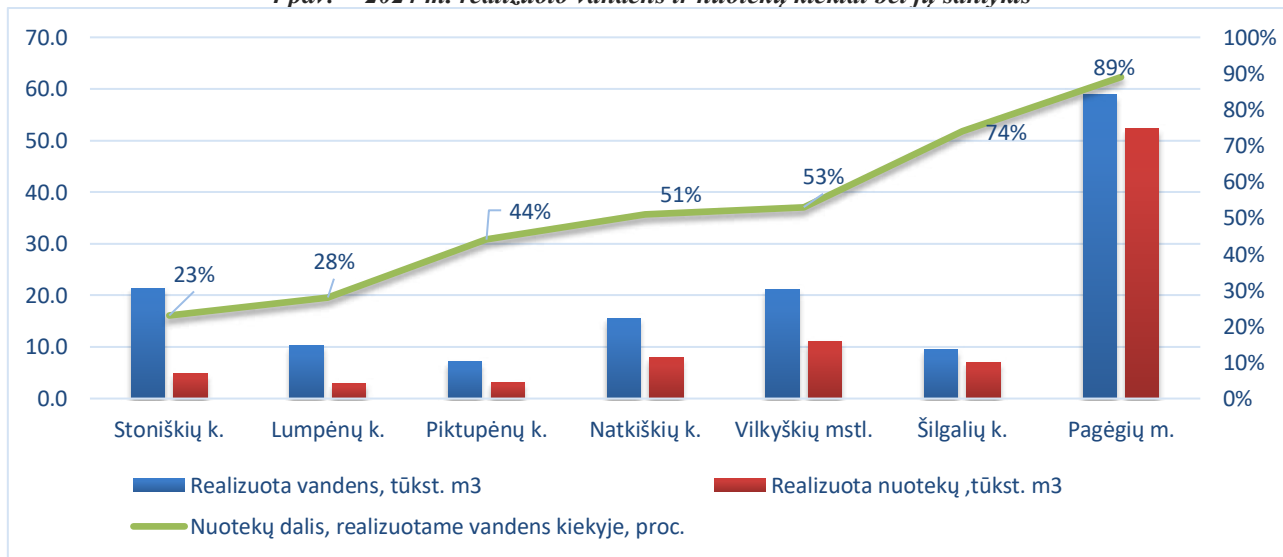
3 pav. 2022-2024 m. išvalytų nuotekų kiekis, tūkst.m³



Šioje stulpelinėje diagramoje pavaizduotas išvalytų nuotekų kiekis (tūkstančiais kubinių metrų) skirtingose Pagėgių savivaldybės gyvenvietėse 2022, 2023 ir 2024 metais. Pagėgių nuotekų valykla išsiskiria didžiausiu išvalytų nuotekų kiekiu visais metais ir sudaro apie 60 proc. viso išvalyto nuotekų kiekio. Daugumoje valyklų 2024 m. išvalytų nuotekų kiekis mažėjo, palyginti su ankstesniais metais. Vienas pagrindinių veiksnių, nulėmusių išvalytų nuotekų kiekio mažėjimą, yra infiltracijos į nuotekų tinklus mažinimas.

Nuotekų pardavimas. 2024 metais gyvenvietėse, kuriose veikia nuotekų valyklos, Bendrovė realizavo 143,75 tūkst. m³ geriamojo vandens bei 89,31 tūkst. m³ nuotekų. Nuotekų pardavimas sudaro 62 proc. realizuoto vandens kiekio. Žemiau esančiame grafike (4 pav.) pateikiama informacija apie geriamojo vandens ir nuotekų realizaciją skirtingose Pagėgių savivaldybės gyvenvietėse, kuriose veikia nuotekų valyklos, 2024 metais.

4 pav. 2024 m. realizuoto vandens ir nuotekų kiekiai bei jų santykis



Pagėgių miestas išsiskiria tiek didžiausiu realizuoto geriamojo vandens kiekiu (apie 60 tūkst. m³), tiek surinktų nuotekų kiekiu (apie 50 tūkst. m³). Nuotekų dalis čia siekia beveik 90 proc., o tai rodo efektyvią surinkimo sistemą ir gerai išvystytą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą. Šilgalių k., Vilkyškių mstl. ir Natkiškių k. taip pat pasižymi aukštesniais rodikliais – jų realizuotų nuotekų

dalį viršija 50 proc., t. y. daugiau nei pusė realizuoto geriamojo vandens kiekio yra grąžinama kaip nuotekos. Tuo tarpu Lumpėnų k. ir Stoniškių k. šis santykis siekia tik 28 proc. ir 23 proc. atitinkamai, o tai rodo ribotą prisijungimą prie centralizuotos nuotekų sistemos arba infrastruktūros trūkumus. Dėl šios priežasties šie regionai laikomi prioritetiniais infrastruktūros plėtros atžvilgiu. Grafike aiškiai matyti, kad kuo labiau išvystyta infrastruktūra, tuo didesnė realizuotų nuotekų dalis, kas leidžia užtikrinti veiksmingesnę nuotekų tvarkymą ir aplinkos apsaugą.

Centralizuotas šilumos tiekimas. Bendrovė vienintelė centralizuotai gamina ir parduoda vartotojams šilumos energiją Pagėgių mieste. Licencijuojamą veiklą vykdo pagal Pagėgių savivaldybės administracijos 2010 metų lapkričio 15 d. išduotą šilumos tiekimo licenciją Nr. 01.

Bendrovė aptarnauja penkias katilines Pagėgių mieste: Vilniaus g. 3, Vilniaus g. 27A, Vilniaus g. 48, Birutės g. 7 ir Žemaičių g. 1A. Prie šilumos perdavimo tinklų, kurių ilgis sudaro 1,076 km, prijungti 9 daugiabučiai namai ir 5 įmonės. Šilumos veiklos rodikliai pateikiami 2 lentelėje.

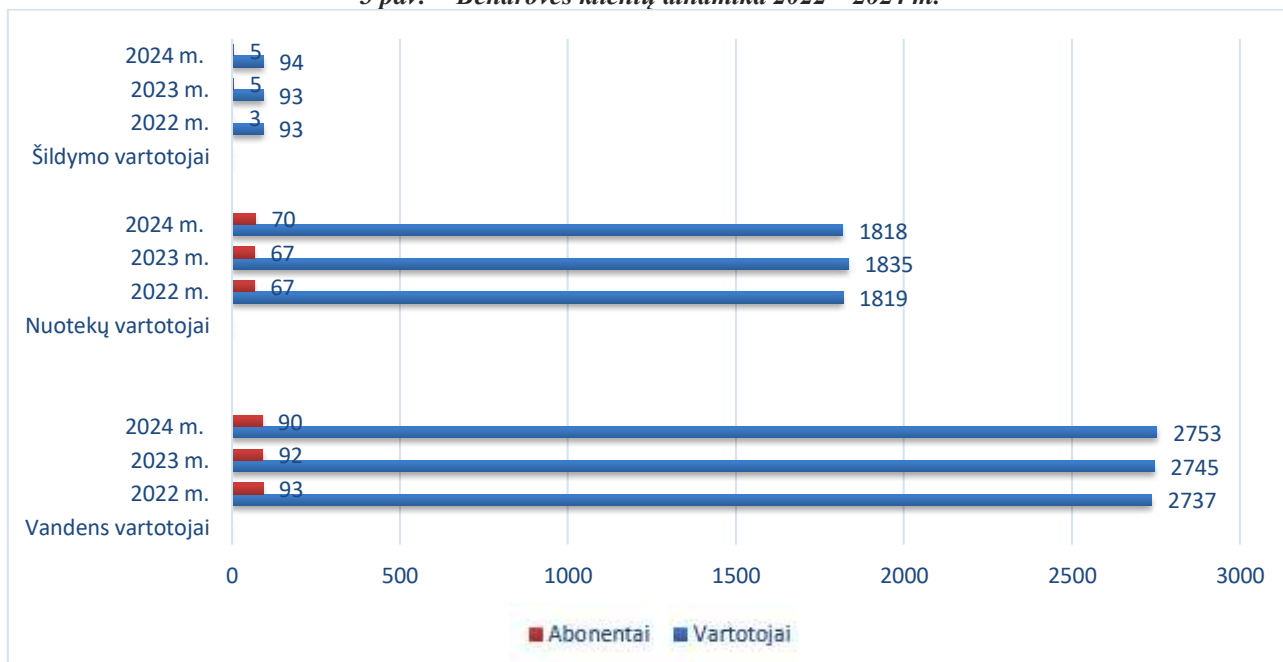
2 lentelė. Šildymo veiklos rodiklių dinamika 2022 m. - 2024 m.

Rodiklis	2022 m.	2023 m.	2024 m.
Bendras šildomas plotas, m ³	9117	9646	15404
t.sk. įmonės, m ³	4768	5390	11090
t.sk. gyventojai, m ³	4349	4256	4314
Parduotas šilumos kiekis, MWh	1026	1122	1440
t. sk. įmonės, MWh	336	427	748
t. sk. gyventojai, MWh	690	695	692
Vartotojų skaičius, vnt.	96	98	99
t. sk. įmonės, vnt.	3	5	5
t. sk. gyventojai, vnt.	93	93	94

Remiantis pateikta lentele, 2022–2024 m. laikotarpiu pastebimas reikšmingas bendro šildomo ploto augimas – nuo 9117 m³ 2022 m. iki 15404 m³ 2024 m., ypač ženkliai išaugus įmonių šildomam plotui (nuo 4768 m³ iki 11090 m³). Šis augimas įvyko dėl 2024 m. rugsėjo mėn. pradėtos šildyti Pagėgių Algimanto Mackaus gimnazijos. Pagėgių savivaldybės dotacijomis buvo įsigytas 400 kW galio granulinis katilas, kuris užtikrina efektyvų šilumos tiekimą Pagėgių Algimanto Mackaus gimnazijos pastatui. Gyventojams skiriamas šildomas plotas bei pagamintos šilumos kiekis išliko gana stabilūs. Remiantis šiais duomenimis galima daryti išvadą, kad bendro šildomo ploto augimas 2022–2024 m. laikotarpiu daugiausia susijęs su Pagėgių savivaldybės valdomų įstaigų pastatų prijungimu prie centrinio šilumos tiekimo.

Bendrovės klientai. Atsižvelgiant į 2022–2024 m. duomenis, galima stebėti nedidelius, tačiau reikšmingus pokyčius bendrovės klientų struktūroje. Toliau pateiktame grafike (5 pav.) pavaizduota fizinių ir juridinių vartotojų dinamika pagal teikiamas paslaugas: vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą ir šildymą.

5 pav. Bendrovės klientų dinamika 2022 – 2024 m.



Vandens vartotojai (fiziniai asmenys) išlieka stabilūs ir šiek tiek auga nuo 2737 2022 m. iki 2753 2024 m., tačiau abonentų (juridinių asmenų) skaičius šiek tiek mažėja – nuo 93 iki 90. Nuotekų vartotojai 2023 m. auga, bet 2024 m. sumažėja iki 1793. Tuo tarpu abonentų skaičius nežymiai auga – nuo 67 iki 70. Šildymo vartotojai išlieka stabilūs (93–94), abonentų skaičius išauga nuo 3 (2022 m.) iki 5 (2023–2024 m.), kas rodo nedidelę, bet svarbią šildymo paslaugų plėtrą juridiniams klientams. Bendrovės klientų duomenys rodo fizinių vartotojų skaičiaus stabilumą, o juridinių – nežymius pokyčius, iš kurių ryškiausia – šildymo paslaugų plėtra viešojo sektoriaus klientams.

2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizės informacija, su aplinkosaugos, personalo klausimais susijusi informacija

Veiklos rezultatai.

Per 2024 m. visos bendrovės pajamos siekė 783,94 tūkst. Eur, t. y. 60,41 tūkst. Eur daugiau nei 2023 m. 3 lentelėje pateikiama bendrovės pajamų analizė pagal veiklos sritis 2023 ir 2024 metais.

3 lentelė. Bendrovės pajamų dinamika 2022 m. - 2023 m.

Pajamos (tūkst. Eur), iš kurių:	2023 m.		2024 m.	
	723,53		783,94	
geriamojo vandens tiekimas	228,92	32proc.	237,58	30proc.
nuotekų tvarkymas	199,539	28proc.	188,92	24proc.
šildymas	153,56	21proc.	184,51	24proc.
apskaitos priežiūra	52,984	7proc.	52,95	7proc.
kitos veiklos pajamos	88,523	12proc.	119,98	15proc.

Iš viso pajamos 2024 m. išaugo nuo 723,53 tūkst. Eur iki 783,94 tūkst. Eur, t. y. padidėjo apie 8,4 proc.. Didžiausią dalį abiem metais sudarė geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, tačiau jų dalis bendrose pajamose 2024 m. sumažėjo (atitinkamai nuo 32 proc. iki 30

proc. ir nuo 28 proc. iki 24 proc.). Tuo tarpu šildymo paslaugų pajamos reikšmingai išaugo – nuo 153,56 tūkst. Eur (21 proc.) iki 184,51 tūkst. Eur (24 proc.), tai atspindi šildymo paslaugų plėtrą. Taip pat ženkliai padidėjo ir kitų veiklų pajamos – nuo 88,52 tūkst. Eur (12 proc.) iki 119,98 tūkst. Eur (15 proc.), rodančios Bendrovės veiklos diversifikaciją. Apskaitos priežiūros pajamos išliko stabilios – apie 7 proc. bendrų pajamų.

2024 m. bendrovė patyrė sąnaudų 792,01 tūkst. Eur, iš kurių pagrindinės veiklos sąnaudos sudarė 521,04 tūkst. Eur. Detalesnė informacija apie sąnaudas atskleidžiama 4 lentelėje.

4 lentelė. Bendrovės Sąnaudų dinamika 2022 m. - 2023 m.

	2023 m.		2024 m.	
Sąnaudos (tūkst. Eur), iš kurių:	727,35		792,01	
vandens tiekimo sąnaudos	210,03	29proc.	223,22	28proc.
nuotekų tvarkymo ir valymo sąnaudos	130,34	18proc.	113,11	14proc.
šildymo paslaugos sąnaudos	110,46	15proc.	128,53	16proc.
suteiktų paslaugų sąnaudos	41,69	6proc.	42,75	5proc.
pardavimo sąnaudos	60,88	8proc.	63,22	8proc.
bendrosios ir administracinės sąnaudos	147,36	20proc.	185,93	23proc.
kitos sąnaudos	26,58	4proc.	35,26	4proc.

Lentelėje pateikiama bendrovės sąnaudų analizė 2023 ir 2024 metais. Iš viso sąnaudos per metus padidėjo nuo 727,35 tūkst. Eur iki 792,01 tūkst. Eur, t. y. išaugo apie 8,9 proc.. Didžiausią sąnaudų dalį abiem metais sudarė vandens tiekimo bei bendrosios ir administracinės sąnaudos. Vandens tiekimo sąnaudos augo nuo 210,03 tūkst. Eur (29 proc.) iki 223,22 tūkst. Eur (28 proc.), tačiau jų dalis bendrose sąnaudose šiek tiek sumažėjo. Nuotekų tvarkymo ir valymo sąnaudos sumažėjo tiek absoliučiai, tiek santykinai – nuo 130,34 tūkst. Eur (18 proc.) iki 113,11 tūkst. Eur (14 proc.). Šildymo paslaugų sąnaudos išaugo nuo 110,46 tūkst. Eur (15 proc.) iki 128,53 tūkst. Eur (16 proc.), kas koreliuoja su didėjančiomis šildymo pajamomis. Kitų sąnaudų padidėjimas nuo 26,58 iki 35,26 tūkst. Eur taip pat rodo papildomas išlaidas, susijusias su naujomis veiklomis ar paslaugomis. Nors pajamos augo, sąnaudos augo šiek tiek sparčiau.

Pagrindiniai finansinės veiklos rodikliai 2023 – 2024 m. pateikiami 5 lentelėje.

5 lentelė. Bendrovės finansinių rodiklių dinamika 2023 m. - 2024 m.

Rodikliai	2023 m.	2024 m.
Pajamos (tūkst. Eur)	723,53	783,94
Sąnaudos (tūkst. Eur)	-727,35	-792,01
Grynasis pelnas (nuostolis) (tūkst. Eur)	-3,82	-8,08
Trumpalaikis turtas, (tūkst. Eur)	106,78	125,66
Ilgalaikis turtas, (tūkst. Eur)	5695,96	5521,30
Nuosavas kapitalas, (tūkst. Eur)	376,39	482,70
Vandens realizacija (tūkst. m ³)	166,5	171,2
Nuotekų realizacija (tūkst. m ³)	99,5	89,3
Šilumos realizacija (MWh)	1121,7	1440,1
Finansų rodikliai		
Likvidumo koeficientas	0,23	0,69
Įsiskolinimo koeficientas	0,09	0,03
Grynojo pelno marža, proc.	-1	-1
Turto apyvartumas	0,12	0,14

Pajamos išaugo nuo 723,53 tūkst. Eur iki 783,94 tūkst. Eur, tačiau sąnaudos taip pat padidėjo – nuo 727,35 tūkst. Eur iki 792,01 tūkst. Eur, todėl grynasis nuostolis išaugo nuo -3,82 tūkst. Eur iki -8,08 tūkst. Eur. Vandens realizacija padidėjo 2,7 proc., o šilumos realizacija augo net 22,11 proc., dėl šilumos infrastruktūros plėtros. Nuotekų realizacija 2024 m. sumažėjo 11,41 proc., pagrindinė priežastis – paslaugų netekimas bankrutavus UAB „Klaipėdos mėsinė“, kuriai buvo teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos.

Turto ir kapitalo struktūra.

Trumpalaikis turtas augo nuo 106,78 tūkst. Eur iki 125,66 tūkst. Eur, o ilgalaikis turtas sumažėjo nuo 5695,96 tūkst. Eur iki 5521,30 tūkst. Eur, dėl nusidėvėjimo. Nuosavas kapitalas padidėjo 23,3 proc., dėl akcininkų įnašo nuostoliui mažinti.

Finansiniai rodikliai.

Likvidumo koeficientas parodo įmonės galimybę įvykdyti trumpalaikius įsipareigojimus panaudojus turimą trumpalaikį turtą. Kuo aukštesnis rodiklis, tuo geresnė likvidumo pozicija. Rodiklis apskaičiuojamas trumpalaikį turtą padalinus iš trumpalaikių įsipareigojimų. 2024 m. likvidumo koeficientas pakilo nuo 0,23 iki 0,69, rodo pagerėjusią trumpalaikio mokumo situaciją. Šis pokytis įvyko dėl sumažėjusių trumpalaikių įsipareigojimų.

Įsiskolinimo koeficientas atspindi, kokia įmonės turto dalis yra įsigyta už skolintas lėšas. Rodiklis apskaičiuojamas visus bendrovės įsipareigojimus padalinus iš turto. Įsiskolinimo koeficientas sumažėjo nuo 0,09 iki 0,03, rodo labai žemą finansinę priklausomybę nuo skolinto kapitalo.

Grynojo pelno marža – tai įmonės pelningumą parodantis rodiklis. Apskaičiuojamas grynąjį pelną padalinus iš pajamų. Grynojo pelno marža išliko neigiama apie -1 proc..

Turto apyvartumas – efektyvumo rodiklis, parodantis pardavimo pajamų ir turto santykį. Šis rodiklis parodo, kaip efektyviai bendrovė naudoja savo kapitalą. Turto apyvartumo rodiklis pagerėjo nuo 0,12 iki 0,14, reiškiantis efektyvesnį turto panaudojimą pajamoms generuoti.

Nepaisant to, kad pajamos augo ir gerėjo likvidumo bei įsiskolinimo rodikliai, įmonė vis dar patiria veiklos nuostolių. Teigiami pokyčiai ryškiausi šilumos realizacijoje ir nuosavo kapitalo augime.

Personalas.

2024 metų pabaigoje Bendrovėje dirbo 26 darbuotojai. Didžiausia dalis jų buvo paskirstyta taip: 9 darbuotojai – geriamojo vandens tiekimo veikloje, 2 – nuotekų valymo ir surinkimo veikloje, 3 – pardavimų srityje, 2 – šildymo veikloje, 8 – administracijoje, po 1 – suteiktų paslaugų ir autobusų stoties veiklose. Pilnu etatu dirbo 23 darbuotojai, o 3 dirbo ne visą darbo dieną arba savaitę. Ataskaitiniu laikotarpiu buvo priimti 3 nauji darbuotojai, 4 – atleisti. Vidutinis darbuotojų skaičius per 2024 metus sudarė 25,33 darbuotojo.

Atsižvelgiant į darbo specifiką, bendrovėje vykdomos prevencinės priemonės, susijusios su darbų sauga. Darbuotojams suteikiamos visos priemonės, mažinančios riziką ir grėsmę jų sveikatai. Saugumo priemonėms 2024 m. išleista 7,42 tūkst. Eur.

Ekonominė, teisinė, socialinė, aplinkosauginė aplinka.

Vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir šilumos tiekimo įmonės veiklai didelę įtaką daro bendra ekonominė šalies padėtis – infliacijos lygis, energijos ir žaliavų kainos. Didėjančios energetikos sąnaudos tiesiogiai veikia vandens gavybos, nuotekų tvarkymo ir šilumos gamybos kaštus. Taip pat svarbu efektyviai valdyti išteklius ir ieškoti inovatyvių sprendimų sąnaudų optimizavimui.

Bendrovės veikla yra griežtai reglamentuojama teisės aktais, kurie nustato kokybės, saugos, vartotojų teisių apsaugos bei aplinkosaugos reikalavimus. Nuolatiniai teisės aktų pokyčiai, susiję su viešųjų paslaugų reguliavimu, tarifų nustatymu bei ataskaitų teikimu, įpareigoja Bendrovę nuolat sekti teisės aktų pokyčius ir laiku prisitaikyti prie naujų reikalavimų.

Socialiniai veiksniai daro reikšmingą įtaką Bendrovės veiklai – gyventojų senėjimas, mažėjantis gyventojų skaičius mažuose regionuose. Mažėjantis gyventojų skaičius, ypač kaimo vietovėse, daro tiesioginę įtaką vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų apimtims. Gyventojų migracija į didesnius miestus ar užsienį lemia mažesnę paslaugų vartotojų skaičių, todėl mažėja tiek geriamojo vandens suvartojimas, tiek susidarantių nuotekų kiekis. Toks pokytis ilgainiui gali paveikti ir infrastruktūros išlaikymo efektyvumą, nes esami tinklai aptarnauja mažiau naudotojų, o sąnaudos jų priežiūrai išlieka stabilios ar net didėja. Dėl šios priežasties Bendrovei tampa svarbu ieškoti sprendimų, kaip optimizuoti paslaugų teikimą mažėjant gyventojų tankumui bei išlaikyti paslaugų prieinamumą atokesniuose regionuose.

Vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir šilumos gamybos veikla yra tiesiogiai susijusi su aplinkosaugos klausimais. Įmonė nuolat vykdo aplinkosauginius įsipareigojimus, užtikrindama saugų ir kokybišką geriamojo vandens tiekimą bei operatyvų infrastruktūros gedimų šalinimą. 2024 metais buvo nustatyta ir pašalinta 89 gedimai ar avarijos vandentiekio tinkluose (2023 m. – 84), kurių šalinimas netruko ilgiau nei 6 valandas, taip sumažinant poveikį aplinkai bei vartotojams. Geriamojo vandens kokybės monitoringas atliekamas remiantis kasmet VMVT tvirtinama stebėsenos programa, kurios derinimas yra mokama paslauga (0,30 tūkst. Eur). 2024 m. už privalomus vandens tyrimus buvo sumokėta 2,92 tūkst. Eur (2023 m. – 1,26 tūkst. Eur), o mokestis už gamtos išteklių naudojimą siekė 14,10 tūkst. Eur. Nors dauguma tiriamų rodiklių atitiko nustatytas normas, kai kuriose gyvenvietėse, kuriose nėra vandens gerinimo įrenginių, dažniausiai nustatytos indikatorinių rodiklių (geležies, amonio, drumstumo, skonio, kvapo, spalvos) neatitiktys. Šiuo metu 8 iš 23 eksploatuojamų vandenviečių turi veikiančius vandens gerinimo įrenginius (VGI), todėl vienas iš prioritetinių Bendrovės tikslų – plėsti VGI tinklą, užtikrinant geriamojo vandens kokybę visose aptarnaujamose teritorijose.

Nuotekų tvarkymo aplinkosauginiai aspektai. Įmonė susiduria su iššūkiais užtikrinant nuotekų išvalymo kokybę – šiuo metu Lumpėnų kaime surenkamos nuotekos nėra pilnai išvalomos, o tik dalinai apvalomos, todėl kasmet tenka mokėti padidintus mokesčius už aplinkos taršą. Taršos mokestis už išleidžiamas nuotekas, priklausomai nuo jų kiekio ir išvalymo efektyvumo, yra skaičiuojamas remiantis metiniais nuotekų monitoringo rezultatais. 2024 m. už taršą iš stacionarių taršos šaltinių buvo sumokėta 5,63 tūkst. Eur (iš jų 1,94 tūkst. Eur – padidintu tarifu dėl nepakankamai išvalytų nuotekų iš Lumpėnų kaimo). Palyginimui, 2023 m. ši suma siekė net 11,40

tūkst. Eur, kas rodo teigiamą tendenciją mažinant taršą, tačiau problema vis dar išlieka aktuali. Nuotekų valymo efektyvumui neigiamą poveikį daro įvairūs išoriniai ir techniniai veiksniai – gausūs krituliai, infiltracija, įrangos gedimai ar elektros tiekimo sutrikimai. Privalomų nuotekų tyrimų, kurių periodiškumas nustatytas taršos leidimuose, 2024 m. buvo atlikta už 3,15 tūkst. Eur (2023 m. – 1,46 tūkst. Eur). Vadovaujantis naujuoju Aplinkos apsaugos įstatymu, įmonė 2024 m. privalėjo pakeisti TIPK leidimus į taršos leidimus bei parengti aplinkos monitoringo programas, kurių rengimas, derinimas ir tvirtinimas kainavo 4,83 tūkst. Eur. Šie duomenys atskleidžia, kad nuotekų tvarkymo srityje įmonei tenka ne tik spręsti technologinius iššūkius, bet ir patirti dideles aplinkosaugines išlaidas.

3. Visų bendrovės įsigytų ir turimų savų akcijų skaičius, jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

Bendrovės įstatinis kapitalas 2024 m. gruodžio 31 d. sudarė 623,700 tūkst. Eur. Jis yra padalintas į 24 948 paprastasias vardines akcijas, vienos akcijos nominali vertė 25 Eur. Pagėgių savivaldybės taryba turi 100 proc. bendrovės akcijų.

4. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų savų akcijų skaičius, jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

2024 m. bendrovė akcijų neįsigijo.

5. Informacija apie apmokėjimą už savo akcijas, jeigu jos įsigyjamos ar perleidžiamos už užmokestį

2024 m. bendrovė akcijų neįsigijo.

6. VI. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys

2024 m. bendrovė akcijų neįsigijo.

7. VII. Informacija apie bendrovės filialus ir atstovybes

Bendrovė neturi filialų ir atstovybių.

8. Svarbūs įvykiai, įvykę po finansinių metų pabaigos

Vadovaudamasi, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, patvirtinta Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos patvirtinimo“ Valstybinė energetikos kontrolės taryba 2025 m. vasario 28 d. nutarimu Nr. O3E-279 patvirtino Bendrovės perskaičiuotas paslaugų kainas. Paslaugų kainos įsigalios 2025 m. balandžio 1 d.

Perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vidutinė bazinė kaina yra 3,60 Eur/m³. Palyginti su dabar galiojančia vidutine 3,50 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, perskaičiuota kaina yra 3,60 Eur/m³ arba 0,10 Eur/m³

(2,9 proc.) didesnė: geriamojo vandens tiekimo paslaugos kaina mažesnė 0,06 Eur/m³, nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina didesnė 0,16 Eur/m³.

9. Bendrovės veiklos planai ir prognozės

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2023–2025 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planas, patvirtintas Pagėgių savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. kovo 24 d. įsakymu Nr. A1-252, yra skirtas sistemingai ir tvariai užtikrinti kokybiškas paslaugas Pagėgių savivaldybėje. Plane numatytas tikslas – efektyviai panaudoti finansinius išteklius, planuoti ilgalaikes investicijas į vandens gerinimo, vamzdynų ir nuotekų valymo infrastruktūrą, mažinant aplinkos taršą ir gerinant paslaugų kokybę. Dokumente aiškiai išskirti veiklos prioritetai: geriamojo vandens kokybės užtikrinimas, gyventojų skatinimas jungtis prie centralizuotų tinklų, ekologinio švietimo stiprinimas bei paslaugų prieinamumo plėtra visoje savivaldybėje.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2023–2025 metų šilumos ūkio investicinio plano, patvirtinto Pagėgių savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. T-65, esmė – užtikrinti efektyvų, saugų ir aplinkai draugišką šilumos tiekimą Pagėgių mieste, modernizuojant šilumos gamybos infrastruktūrą bei plečiant centralizuoto šildymo tinklus. Plane numatytos investicijos į katilinių atnaujinimą, naujų trasų tiesimą ir šilumos tiekimo įrangos keitimą orientuotos į šilumos tiekimo patikimumo didinimą, energijos nuostolių mažinimą bei paslaugų kokybės gerinimą. Taip pat siekiama mažinti taršą diegiant efektyvesnius granulinio kuro sprendimus bei skatinti perėjimą nuo pasenusių, neefektyvių ir taršių šildymo būdų prie modernių ir tvarių sistemų. Šis planas sudaro pagrindą ilgalaikiai šilumos ūkio plėtrai, atitinkančiai tiek vartotojų, tiek aplinkosaugos, tiek ekonominio tvarumo reikalavimus.

10. Investicijos ir įvykdyta plėtra.

Bendrovė intensyviai atliko turto remonto ir atnaujinimo darbus. 2024 m. buvo atliktos šios investicijos:

- Siekiant užtikrinti efektyvią žaliųjų zonų, esančių prie vandenviečių ir nuotekų valyklų, priežiūrą įsigyta rotacinė šienapjovė (1,20 tūkst. Eur) bei aukšto slėgio pistoletas (0,39 tūkst. Eur), skirtas paviršių ir technikos valymui;
- Ford Transit automobilis (6,50 tūkst. Eur), kuris bus naudojamas paslaugų vykdymui ir medžiagų transportavimui;
- Didžiausia investicija – autobusų stoties pastatas (825,31 tūkst. Eur). Ši infrastruktūra gerina viešojo transporto paslaugų prieinamumą ir patogumą bei miesto patrauklumą;
- Benininkų k. įrengta nauja vandenvietė (143,63 tūkst. Eur) (6 pav.), kuri aprūpins Benininkų ir Grigolaičių k. ir Pagėgių m. gyventojus geriamuoju vandeniu. Išgręžtas naujas gręžinys ir pastatyti vandens gerinimo įrenginiai. Vandens gerinimo įrenginių vidutinis našumas 30 kub. m. per valandą. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ užtikrins aukščiausią vandens kokybę ir nepertraukiamą jo tiekimą. Gyventojams tiekiamas nugeležintas bei nuo amonio ir mangano išvalytas vanduo, o vandeniui išvalyti naudojamos ekologiškos, gamtinės kilmės medžiagos;

6 pav. Benininkų k. vandenvietės namelis ir vandens gerinimo įrenginiai



- Pastatytas naujas konteinerio tipo vandenvietės namelis Mikytų k. (1,05 tūkst. Eur). Darbus atliko UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ darbuotojai, į investicijos vertę įtraukiamos tik statybinių medžiagų pirkimo lėšos (7 pav.);

7 pav. Mikytų k. vandenvietės namelis prieš ir po investicijos



- Plaškių k. pastatytas naujas konteinerio tipo vandenvietės namelis. (3,04 tūkst. Eur) Sutvarkyta vandenvietės apsaugai skirta teritorija, pastatyta apsauginė tvora. Darbus atliko Bendrovės darbuotojai, į investicijos vertę įtraukiamos tik statybinių medžiagų pirkimo lėšos (8 pav.);

8 pav. *Plaškių k. vandenvietės namelis prieš ir po investicijos*



- Šilgalių k. renovuota vandenvietė, kuri aprūpins Šilgalių k. gyventojus geriamuoju vandeniu. Pastatyti nauji vandens gerinimo įrenginiai (10,50 tūkst. Eur) bei pastatytas naujas konteinerio tipo vandenvietės namelis (1,35 tūkst. Eur). Šilgalių k. gyventojams tiekiamas nugeležintas bei nuo amonio ir mangano išvalytas vanduo, o vandeniui išvalyti naudojamos ekologiškos, gamtinės kilmės medžiagos (9 pav.);

9 pav. *Šilgalių k. vandenvietės namelis prieš investicija ir naujas namelis bei vandens gerinimo įrenginiai*



- Efektyvesniems inžineriniams darbams atlikti įsigytas vikšrinis ekskavatorius TEREX TC16 (12,00 tūkst. Eur), leidžiantis greitai ir tiksliai vykdyti žemės kasimo ar infrastruktūros tiesimo darbus;
- Pagėgių nuotekų valyklos įrenginių rekonstrukcija (20,00 tūkst. Eur), kuri pagerina nuotekų valymo kokybę. Pakeisti seni ir nauji įrenginiai, atnaujinti neefektyviai veikianti įranga;

- Pagėgių Algimanto Mackaus gimnazijos katilinėje įrengtas katilas Kalvis 400MG su papildoma šildymo įranga (52,00 tūkst. Eur), o šilumos vartojimo kontrolei įdiegtas ultragarsinis šilumos skaitiklis DN80 (0,95 tūkst. Eur). Šios priemonės užtikrina efektyvų šilumos tiekimą Pagėgių Algimanto Mackaus gimnazijoje ir prisideda prie bendrovės ekonominės situacijos gerinimo, didinant šildomų patalpų plotą ir teikiamų paslaugų apimtį.

Vandens tiekimo kokybės gerinimui atlikta daug reikšmingų darbų. Visos šios investicijos sudaro vientisą plėtros planą, orientuotą į teikiamų paslaugų kokybės gerinimą, aplinkos tausojimą, infrastruktūros modernizavimą.

2024 m. pradėti projektai ir 2025 m. planuojamos investicijos.

2024 metais pateiktas projekto „Vandentvarkos paslaugų prieinamumo didinimas Pagėgių savivaldybėje“ įgyvendinimo planas siekiant gauti projekto finansavimą. Šiuo metu projektui yra skirtas finansavimas, tačiau sutartis dar nėra pasirašyta.

Pagal planuojamus darbus:

- Lumpėnų kaime numatoma nutiesti 4,36 km nuotekų tinklų bei pastatyti naujus nuotekų valymo įrenginius. Darbų pradžia planuojama 2025 metų pabaigoje;
- Rukų kaime planuojama nutiesti 2,82 km nuotekų tinklų ir rekonstruoti esamus Stoniškių nuotekų valymo įrenginius;
- Žukų kaime, Giluvės g. 1 planuojama pastatyti naujus vandens gerinimo įrenginius.

Be to, 2024 metais pradėti šilumos tinklų tiesimo darbai nuo esamos miesto katilinės iki Vilniaus g. 48 pastato. Šiuo metu tinklai jau nutiesti, liko gauti suderinimus su VĮ „Via Lietuva“ ir pasirašyti priėmimo–perdavimo aktus.

Taip pat 2024 metais Kentrių gyvenvietėje pradėti vandens gerinimo įrenginių bei vandenvietės namelio įrengimo darbai, kurių užbaigimas planuojamas 2025 metais.

Siekdama mažinti nuotekų valyklose susidariusio perteklinio ir neapdoroto dumblo apimtį Tauragės, Jurbarko, Pagėgių ir Šilalės rajonų savivaldybėse bei prisidėti prie gyvenamosios aplinkos kokybės gerinimo, Centrinė projektų valdymo agentūra (CPVA) ir UAB „Tauragės vandenys“ pasirašė sutartį dėl projekto „Nuotekų tvarkymo infrastruktūros pajėgumų plėtra Tauragė + FZ“ įgyvendinimo.

Šis projektas skirtas Tauragės regiono gyventojams ir ūkio subjektams. Juo siekiama modernizuoti bei padidinti dumblo apdorojimo infrastruktūros pajėgumus, diegiant pažangias technologijas. Projekto įgyvendinimo metu UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ planuoja vykdyti statybos darbus (pastatyti priestatą sukauptam dumblui pakrauti), įsigyti technologinę įrangą (dumblo sausinimo įrangą), traktorių su puspriekabe bei asenizacinį automobilį.

11. Informacija apie finansinių priemonių taikymą

Bendrovė savo veikloje finansinių priemonių nenaudoja.

12. Informacija apie vadovo, valdybos narių, stebėtojų tarybos narių kitas einamas vadovaujamas pareigas

Bendrovės vadovas – direktorius yra vienasmenis Bendrovės valdymo organas, kuris vadovauja ir organizuoja kasdienę Bendrovės ūkinę ir finansinę veiklą, priima sprendimus ir atlieka veiksmus siekiant užtikrinti stabilią, efektyvią ir pelningą bendrovės veiklą, vykdo kitus Akcinių bendrovių įstatyme, bendrovės įstatuose numatytus veiklos valdymo klausimus siekiant kuo mažesne savikaina užtikrinti stabilia, efektyvia ir pelninga bendrovės veikla. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktorius paskirtas nuo 2023 m. kovo 1 d. Pagėgių savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2023 m. vasario 27 d. Nr. P2-145 „Dėl Raimondo Fridriko priėmimo į UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktoriaus pareigas“.

Bendrovė ir jos kontaktiniai duomenys

Ūkio subjekto pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė „Pagėgių komunalinis ūkis“	Kontaktinio asmens vardas, pavardė	Raimondas Fridrikas
		Pareigos	Direktorius
		Telefono numeris	061471509
Kodas	177390158	El. paštas	komunalinis@pagegiai.lt
Buveinės adresas	Vilniaus g. 12, 99292 Pagėgiai,	Asmens, rengusio veiklos ir plėtros planą, vardas, pavardė	Orinta Freitakaitė
Telefonas	(8-441)57260	Pareigos	Direktoriaus pavaduotoja - ekonomistė
		Telefono numeris	063825815
El. paštas	komunalinis@pagegiai.lt	El. paštas	Orinta.freitakaite@pagegiuku.lt

Direktorius

Raimondas Fridrikas

Direktoriaus pavaduotoja

Orinta Freitakaitė